



## Italien / Castiglione della Pescaia

### Feriedorf Roccamare ★★★★★

- Im Pinienwald und direkt am Meer gelegen
- Optimale Mischung zwischen Spiel, Spass, Sport und Erholung
- Verschiedene Unterkunftsmöglichkeiten in mitten der Natur

Dieses Feriedorf in der schönsten Gegend der Maremma, direkt am langen flachabfallenden Strand gelegen, bietet erholsame Ferien. Die grosszügig gestaltete Bungalowanlage liegt inmitten eines Pinienhains und ist autofrei. Castiglione della Pescaia, das an der Küste der wundervollen Riviera von Grosseto liegt, ist ein mittelalterliches Fischerstädtchen mit einem malerischen Yachthafen und engen Gassen.

#### Freizeit

**Ohne Gebühr:** Tischtennis, Volleyball, Basketball, Wasser- und Entspannungsgymnastik,

**Gegen Gebühr:** Minigolf, Trampolin, 2 Tennisplätze (Hartbelag mit Flutlicht), Velovermietung, Windsurfen, Pedalos.

**Unterhaltung:** Unterhaltungsprogramm mit Sport, Spass, und Spiel; Piano-bar, gelegentlich Musik und Tanz; Strandbar, eine Open-Air-Bar für Nachtschwärmer

Nächste Golfplätze: Punta Ala (14km) und Follonica (20km).

Idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die umliegenden mittelalterlichen Ortschaften (Massa Marittima, Vetulonia, Pitigliano, Sovana, Scansano etc.) oder auch nach Siena

#### Kinder

Miniclub 4 - 12 Jahre ca. Mitte Mai - Mitte Oktober

Kinderabteil im Schwimmbad, Spielplatz

Privater, flachabfallender Sandstrand, der optimal für Kinder und Nichtschwimmer geeignet ist.

Autofreie Anlage

#### Unterkunft

Es bestehen 5 verschiedene Unterkunftstypen. Hübsche Studios, die sich grösstensteils an zentraler Lage in zweistöckigen Gebäuden befinden oder hochwertig eingerichtete Bungalows und Villen, die teils aneinandergebaut in der ganzen Anlage verteilt sind. Einige Bungalows liegen auf einem kleinen Hügel. Ein Minimarkt ist in der Anlage vorhanden.

**Studio**(bis 2 Pers., ca. 26 m2) Wohn-/Schlafzimmer mit 2 Betten, kleine Küche, Bad, Dusche, Sat-TV, WC, Klimaanlage, Balkon oder Terrasse. Die Studios sind zwischen 100 und 250 Meter vom Meer entfernt.

**Medium 3** (für 2-3 Pers., ca. 45 m2) Wohnzimmer mit Couchbett und Cheminée, Küche, 1 Doppelschlafzimmer, Bad oder Dusche, WC, Sat-TV, Klimaanlage, Terrasse. Die Villen sind nicht renoviert und liegen zwischen 250 und 500 Metern vom Meer entfernt. Die weiter entfernten befinden sich in einer sehr ruhigen Hügellage des Resorts.

**Medium 4** (für max. 5 Pers., ca. 55 m2) Gleiche Einrichtung wie Typ Medium 4, jedoch mit zusätzlichem Doppelschlafzimmer, Wohnraum mit offenem Kamin, Badezimmer, Küche mit Abwaschmaschine. Die Villen liegen





## Feriedorf Roccamare

zwischen 250 und 400 Metern vom Meer entfernt. Die weiter entfernten befinden sich in einer sehr ruhigen Hügellage des Resorts.

**Medium 4 Deluxe** (für max. 5 Pers., ca. 57 m2, renoviert) 2 Doppelschlafzimmer, wovon 1 mit Grandlit, Wohnraum mit Sofabett und offenem Kamin, Küche mit Abwaschmaschine, Badezimmer, Sat-TV, Klimaanlage, Terrasse. Die Villen liegen zwischen 250 und 500 Metern vom Meer entfernt. Die weiter entfernten befinden sich in einer sehr ruhigen Hügellage des Resorts.

**Large 4** (für max. 5 Pers., ca. 70m2) Gleiche Einrichtung wie Medium 4, jedoch 3 Doppelschlafzimmer mit Einzelbetten und zusätzlichem Badezimmer. Diese Villen liegen zwischen 80 und 300 Metern vom Meer entfernt.

**Large 4 Deluxe** (für max 5 Personen, ca. 70m2). Wie Large 4, jedoch renoviert. Die Villen liegen zwischen 250 und 400 Metern vom Meer entfernt.

**Large 7** (für max. 7 Personen, ca. 95m2), wie Large 4 jedoch grösser. Die Villen liegen zwischen 250 und 400 Metern vom Meer entfernt.

### Lage

Das Feriedorf befindet sich inmitten eines schattigen Pinienhains, direkt am langen flachabfallenden Strand an der Küste der wundervollen Riviera von Grosseto, ca. 6km nördlich vom mittelalterlichen Fischerstädtchen Castiglione della Pescaia, 20km von Follonica und 12km von Punta Ala entfernt.



Richtpreise %year in CHF pro Woche und Wohneinheit										
Unterbringung	Verpflegung	Saison 1	Saison 2	Saison 3	Saison 4	Maximale Belegung	Anzahl ermässigter Kinder	Altersgruppe der ermässigten Kinder	Ermässigung in % oder Kinderfestpreis in CHF	Anzahl Vollzahler
Studio	OM	720.-	1210.-	1470.-	2160.-	2				
Medium 3	OM	930.-	1570.-	1950.-	2890.-	3				
Medium 4	OM	1320.-	2370.-	2860.-	4060.-	5				
Medium 4 Deluxe	OM	1420.-	2480.-	3010.-	4350.-	5				
Large 4	OM	1650.-	2790.-	3390.-	4910.-	5				
Large 4 Deluxe	OM	1770.-	2890.-	3600.-	5200.-	5				
Large 7	OM	1960.-	3210.-	3890.-	5520.-	7				
<b>Saison 1:</b> 15.04. - 22.04. 29.04. - 20.05. 16.09. - 14.10 <b>Saison 2:</b> 20.05. - 17.06.										



## Feriedorf Roccamare

**Saison 3:** 17.06. - 24.06.  
02.09. - 09.09.

**Saison 4:** 24.06. - 02.09.

### Zuschläge

Babybett EUR 15.- pro Tag

Zusatzbett EUR 26.- pro Tag (auf Anfrage)

Hunde sind nicht erlaubt

WLAN gegen Gebühr

An gewissen Daten sind die Preise höher (z.B. Ostern) oder auch etwas tiefer.

### Inbegriffene Leistungen

Immer inbegriffen: Bett-, Toiletten- und Küchenwäsche (2x wöchentlicher Wechsel) sowie Endreinigung. Pro Wohneinheit 1 Sonnenschirm und 2 Liegestühle.

### Anreise Empfehlung

Anreise mit Auto (Parkplätze sind vorhanden) oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Flug nach Florenz, Pisa oder Rom bzw. mit der Bahn an die gleichen Orte danach Mietwagen oder mit der Bahn nach Grosseto, danach Taxitransfer). Gerne beraten wir Sie über die aktuellen Verbindungen und Preise.

An- Abreise jeweils Samstags.